

экономика региона

Сибирские ТОРы: придут ли инвесторы?

В Сибири активно готовятся к созданию территорий опережающего развития (ТОР) — площадок с привилегиями для развития бизнеса. Власти регионов сформировали списки солидных потенциальных инвесторов, но далеко не все предприниматели горят желанием реализовывать проекты в ТОРах.

— перспективы —

Кузбасс

ТОРы — зоны со льготными налоговыми условиями и упрощенными административными процедурами — создаются в России для привлечения инвестиций и ускоренного развития экономики. После принятия в декабре 2014 г. федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ» чиновники почти всех сибирских регионов озвучивали идеи ТОРов. Однако с тех пор сбилось не так много чаяний. В Западной Сибири статус ТОР присвоен только двум территориям — кузбасским моногородам Юрге и Анжеро-Судженску.

Постановление правительства РФ, наградившее Юргу (Кемеровская область) статусом ТОР, было принято в июле 2016 года. Оно предусматривает для резидентов территории существенные льготы. В частности, их освобождают от уплаты налогов на имущество организаций и земельного налога, снижают налог на прибыль. Сейчас у администрации области есть соглашения с двумя инвесторами, рассказал начальник управления инвестиционной политики администрации Кемеровской области Азер Салманов. Первый — «Сибирская инвестиционная группа» — свой проект уже активно реализует. В сентябре прошлого года инвестор открыл первый в Кузбассе завод промышленного рыбоводства. В производство радужной форели компания вложила, по данным Салманова, 726 млн руб. В сентябре директор Сибирской инвестиционной группы Борис Горшунюк сообщил

«Б», что планирует построить вторую очередь завода мощностью 1,5 тыс. т рыбы в год. Топ-менеджер не исключил, что рыбозавод будет выращивать африканского сома. Второй резидент Юрги — Объединенная деревообрабатывающая торгово-промышленная компания, учрежденная гражданином Китая Чжу Яосином. Компания планирует в 2018–2022 годах вложить 626 млн руб. в строительство предприятия по обработке древесины. Представитель инвестора Анна Воробьева говорила «Б» в конце декабря, что после выхода на полную мощность в 2022 году предприятие будет выпускать 40 тыс. куб. м обрешечной доски и 3,6 тыс. куб. м топливных гранул из отходов лесопиления. В перспективе на предприятии планируют наладить выпуск мебельных щитов и готовой мебели.

Анжеро-Судженск стал ТОРом в сентябре 2016 года, условия для инвесторов в этой зоне сходны с юргинскими. Сейчас у ТОРа есть пять не очень крупных инвесторов. Наиболее значимый по размеру инвестиций — проект компании «Мир», учрежденный томскими предпринимателями. По словам Салманова, они запланировали вложить 95 млн руб. в производство стройматериалов из полистиролбетона. Однако директор и соучредитель «Мира» Максим Шайдо признался «Б»,

что подумывает «свернуть бизнес в Кузбассе». «Сейчас мы занимаемся в Кемеровской области ремонтом НПЗ, — объяснил Шайдо. — Власти пообещали нам хорошие перспективы для создания производства стройматериалов: динамичные темпы строительства и т.д. И мы сформировали проект для ТОР. Но теперь мы пожалели, что зарегистрировали компанию в Анжеро-Судженске: фискальные органы просто не дают работать!».

Впрочем, кемеровские власти полны оптимизма. В ближайшее время может решиться вопрос с присвоением статуса ТОР Новокузнецку, сообщил господин Салманов. Заявка была одобрена Минэкономразвития РФ в ноябре прошлого года. Губернатор Кемеровской области Аман Тулеев в своем бюджетном послании отметил, что 14 инвесторов готовы вложить в Новокузнецкую ТОР 17 млрд руб.

Томская область

Близок к получению статуса ТОР и Северск Томской области. Как рассказала председатель комитета стратегического планирования и программно-целевого управления администрации Томской области Евгения Бугаева, проект соответствующего постановления правительства РФ сейчас на стадии согласования. Основной специализацией этой ТОР будет химико-технологическая. В перечень потенциальных инвесторов Северска 11 компаний с 13 проектами в разных сферах. Один из ключевых — Сибирский химический комбинат (СХК), входящий в ГК «Росатом». Он заявил три проекта: создание производства пигментного диоксида титана (797 млн руб.) и создание коммерчески привлекательных фторсодержащих продуктов (3,9 млрд руб.). «По своим проектам СХК готов на 100%» — сообщил гендиректор химкомбината Сергей Точилин. В частности, один проект уже реализуется: организовано опытное производство диоксида титана.

Однако другие опрошенные инвесторы высказались о северской площадке весьма скептически. Один из крупнейших проектов ТОР — создание Томским заводом катализаторов импортозамещающих титан-магнелевых катализаторов с инвестициями в 3,5 млрд руб. Катализаторами предполагается обеспечить отечественное производство полиэтилена и полипропилена, а также экспортировать в Иран, Саудовскую Аравию и т.д. Директор завода Алексей Постолев заявил, что вероятность реализации проекта в Северске — не более 5%. «Северск — закрытый город с особым режимом, что создает проблемы для внешних инвесторов, с которыми мы ведем переговоры, — объяснил Постолев. — В частности, земля в Северске не отчуждается, а для инвестора всегда важно право собственности на участок. Да и производственные процессы будут тормозиться. На-



14 инвесторов готовы вложить в Новокузнецкую ТОР 17 млрд руб.

пример, я не смогу срочно подогнать на объект проектировщиков, потому что пропуски в Северске оформляются не быстрее, чем за неделю».

Соллидарен с Постолевым и другой потенциальный инвестор — томская инновационная компания «Росинком». Она заявила проект производства композитных материалов для замещения костной ткани стоимостью 75 млн руб. Руководитель проекта Виталий Гусев сказал, что медицинской технологией интересуются различные иностранные инвесторы, которых также не привлекают режимные правила закрытого Северска. «Придется рассматривать другие площадки», — говорит Гусев.

Красноярский край

В Красноярском крае готовятся получить статус ТОР город Железногорск, намеренный привлечь на свою площадку инновационные компании. «Проект постановления правительства согласовывается, — сообщил заместитель руководителя агентства науки и инвестиционного развития края Александр Черников. — Надеемся, вопрос будет решен уже в первом квартале. На очереди — проект постановления по Зеленогорску». Как и в других ТОРах, резидентов освободят от земельного налога и налога на имущество, а кроме того, на площадке планируется применить процедуру свободной таможенной зоны. По мнению господина Черникова, это позволит резидентам сократить расходы на импорт оборудования на 30%.

У Железногорска 13 потенциальных инвесторов и 15 проектов на общую сумму 2,65 млрд руб. Санкт-петербургский инвестор «Би питрон и космос» заявил два высокотехнологичных проекта: кабельной продукции и электронных модулей для ракетно-космической и авиационной промышленности и производство гибридных электронных компонен-

тов. Но совладелец компании Вадим Кокотков сдержанно оценивает перспективы железнорогских проектов. «Вероятно, льготный режим ТОР — это хороший вариант для компаний, работающих на открытом рынке, — говорит господин Кокотков. — А в нашей отрасли заказчики внимательно контролируют наши издержки, и, снизив себестоимость, мы будем вынуждены уменьшить и цены. Мы пока не отказываемся от Железногорска, но рассматриваем и другие площадки».

Алтайский край

В Алтайском крае будет два ТОРа. Минэкономразвития одобрило заявки о создании льготных зон в моногородах Заринске и Новоалтайске. В МЭРТ Алтайского края рассказали, что пакет инвестиционных предложений для площадок ТОР включает 22 проекта на сумму более 7 млрд руб. В планах у инвесторов в Новоалтайске — организация вторичной переработки полимерных материалов, строительство маслосырзавода, литейного завода, завода металлических конструкций, организация производства металлообрабатывающих станков. В числе крупных проектов в Заринске — строительство кожевенного завода, создание комбината по производству фанеры.

Новосибирская область

Новосибирская область, тоже лелеющая идеи ТОРов, продвинулась по этому пути меньше, чем соседние регионы. Начальник отдела программ территориального развития экономики министерства экономического развития Новосибирской области Маргарита Полянская сообщила, что в ноябре 2017 года была одобрена заявка на создание ТОР в рабочем поселке Линево Искитимского района. «Постановление пока не готово, об инвесторах говорить рано», — прокомментировала госпожа Полянская. В пресс-службе областного правительства считают, что присвоение статуса ТОР даст толчок к эко-

номическому и социальному развитию моногорода. Другой перспективной зоной для территории опережающего развития должен стать поселок Горный. Заявку о предоставлении ему этого статуса предполагается направить в правительство в марте, сказала Маргарита Полянская. Пресс-служба правительства Новосибирской области в декабре сообщала, что в поселке формируется пять инвестиционных площадок общей площадью 34 га, к которым уже подведены необходимые коммуникации. Предполагалось, что ТООСЭР Горный позволит разместить крупные инвестиционные проекты в сфере производства минеральной продукции, переработки полезных ископаемых и производства стройматериалов. В 2016 году в правительстве Новосибирской области надеялись, что статус ТОР получат Маслянинский, Черепановский и Сузунский районы. Однако соответствующие заявки так и не были поданы. Пока для этого нет законодательной базы, уточнила госпожа Полянская.

Республика Хакасия

Еще одна ТОР создается в Хакасии, в моногороде Абаза. Постановление правительства РФ о ее создании вышло в июле 2017 г. Руководитель департамента промышленной политики минэкономразвития Хакасии Николай Евдокимов рассказал, что у ТОР есть пять потенциальных резидентов. Они работают в сферах производства продуктов питания, деревообработки и туристических услуг.

Руководитель отдела промышленной, экономической и тарифной политики Абазы Лариса Зеликова рассказала лишь об одном из инвесторов, переговоры с которым сейчас в завершающей стадии. Это ООО «Абазинское лесоперерабатывающее предприятие», которое будет заниматься глубокой переработкой леса и производить погонажную продукцию. Стоимость проекта около 30 млн руб. «Крупных инвесторов нам заманить трудно, — комментирует

Зеликова, — из-за удаленности Абазы от транспортных артерий».

Без ТОРов

Не воплотилась и идея омских чиновников о создании ТОР на базе моногорода Красный Яр. Как сообщил начальник отдела инвестиционной политики МЭРТ Иван Чура, вопрос будет прорабатываться в апреле после вступления в силу отдельных положений законодательства.

Осталась нереализованной инициатива властей Тывы о создании Енисейской ТОР. Глава республики Шолбан Кара-оол выступал с таким предложением еще в 2014 году, увидев в основе ТОР проект строительства железнодорожной ветки Кызыл — Курагино. «До сих пор по ТОРу нет проекта», — кратко сообщила начальник отдела экономического анализа отраслей экономики министерства экономики Тывы Мария Зубкова.

Впрочем, далеко не все регионы мечтают о ТОРах. Например, правительство Республики Алтай не инициировало создания ТОР, о чем ничуть не жалеет. «Мы активно развиваемся в рамках действующего инвестиционного законодательства! — заявил первый заместитель председателя правительства Республики Алтай Роберт Пальтальер. — В частности, продуктивно используем механизм государственно-частного партнерства».

Независимые эксперты также не возлагают на развитие формата ТОР больших надежд. «Локальные льготные проекты могут быть полезны, но они не имеют масштабного долгосрочного результата, — считает гендиректор «Финэкспертизы» Агван Микаелян. — Крупным компаниям интересна более системная поддержка. Как, например, в Калуге, которая развивается сейчас наиболее динамично просто потому, что на поддержку инвесторов заточен весь административный аппарат».

Елена Богданова

Рынок выехал на страховании жизни

— экономика —

САГО показывает убытки

САГО все еще остается наиболее проблемным сегментом страхового рынка, но его стабилизация продолжается, уровень выплат автоладельцам постепенно снижается, отмечают эксперты. Как утверждает директор Сибирского регионального центра «Ингосстраха» Виктор Силачев, убыточность страховых компаний в этом сегменте доходит до 100%. «Расходы страховщиков на выплаты по „автогражданке“ превышают сборы. От этого страдают и потребители: компании либо уходят из региона, либо стараются минимизировать свое присутствие на рынке САГО. В итоге получить полис обязательного страхования становится гораздо сложнее», — говорит представитель отрасли.

Также убытки по этому виду страхования формируются из-за мошенников, которые в последние годы активизировали свою работу и, помимо «подставы» на дорогах, занимались выпуском фальшивых полисов и организовали заказные представительства в судах, при котором не более трети отсуженной суммы получает сам автовладелец, остальное уходит «черным» юристам. «Несмотря на все проблемные стороны САГО, мы ожидаем, что значительного сокращения в этом сегменте удастся избежать за счет частичного восстановления продаж новых автомобилей и ра-

ОБЪЕМЫ СТРАХОВЫХ ПРЕМИЙ И ВЫПЛАТ ПО СТРАХОВАНИЮ ЖИЗНИ (МЛРД РУБ.)



боты системы „Единый агент“, — комментирует Виктор Силачев, директор Сибирского регионального центра СПАО «Ингосстрах». Потенциальные темпы прироста взносов по САГО в 2018 году составят 2–4%, уверен он.

Лидеры меняются

В топ-10 компаний по совокупным страховым взносам на территории Сибирского федерального округа произошли изменения. Лидеры страхового рынка — «РГС Жизнь» и «Росгосстрах» — поменялись местами и по итогам девяти месяцев 2017 года заняли первую и вторую строчки соответственно.

«Если говорить о консолидации рынка, можно лишь отметить, что в 2017 году с рынка Сибири ушло восемь компаний, причиной тому послужили кризис в отрасли и отзыв Центробанком России лицензии после проверки реальности активов у компаний», — оценил отрасль вице-президент «АльфаСтрахования» Вадим Маслов. — Таким образом, общее число участников местного рынка страхования сократилось со 124 до 116 страховых компаний».

Прогноз от экспертов рынка

В самой отрасли, по прогнозам экспертов, в 2018 году ожидается рост в сегментах страхования имущества физлиц, а также инвестиционном страховании жизни.

Сохранится тренд цифровизации бизнеса: все больше продуктов и услуг будут доступны онлайн через сайты компаний или специализированные приложения, говорят участники рынка страхования. Эта тенденция будет способствовать сокращению издержек компаний и увеличению проникновения страхования. «Мы ожидаем дальнейшего развития страхования имущества граждан — этот вид страхования набирает популярность у населения благодаря развитию банковского канала продаж. Также ожидается рост в видах страхования, связанных с телематикой, — ДМС, во многом благодаря развитию телемедицины, а также каско за счет интеграции телематического оборудо-

ования», — комментирует директор Сибирского регионального центра СПАО «Ингосстрах» Виктор Силачев.

По данным Всероссийского союза страховщиков, в 2018 году рынок страхования России продемонстрирует динамику на уровне 10–15% (в 2017 году — 9–11%), приводят данные господин Силачев. «По нашим же оценкам, рынок корпоративного страхования в 2018 году покажет положительную динамику, не превышающую 3%. В розничном бизнесе ситуация во многом зависит от страхования САГО — на данный момент обсуждаются вопросы либерализации сегмента», — говорит он.

По прогнозу рейтингового агентства «Эксперт РА», в условиях отсутствия драй-

веров роста рынка страхования (без учета страхования жизни) в 2018 году стагнация на нем продолжится. Темпы прироста взносов составят 2–3%. «Положительный вклад в динамику внесут ДМС за счет инфляции стоимости медицинских услуг и продвижения программ страхования от онкозаболеваний, страхование от несчастных случаев и болезней, которое будет поддерживаться оживлением на рынке субкредитования», — считает Олег Черноусов.

В сегментах страхования автокаско будет наблюдаться сокращение премий, а в ОСАГО — стагнация. По прогнозу RAEX (Эксперт РА), страховой рынок в 2018 году с учетом страхования жизни вырастет на 9–10%.

Лолита Белова

Лидеры рынка страхования в Новосибирской области по количеству страховых премий					
Место	Страховая компания	9 месяцев 2017 года	9 месяцев 2016 года	Изменение в тыс.руб.	Изменение в %
1	РГС Жизнь	914 866	834 915	+79 951	+9,58
2	Росгосстрах (ПАО)	913 658	1 434 397	-520 739	-36,3
3	РЕСО-Гарантия	871 486	950 088	-78 602	-8,27
4	ВСК	866 117	854 904	+11 213	+1,31
5	СОГАЗ	832 605	684 149	+148 456	+21,7
6	АльфаСтрахование	773 168	888 836	-115 668	-13,01
7	АльфаСтрахование-Жизнь	523 336	404 478	+118 858	+29,39
8	Ингосстрах	496 108	638 648	-142 540	-22,32
9	ВТБ Страхование	494 594	416 704	+77 890	+18,69
10	Сбербанк страхование жизни	452 009	694 490	-242 481	-34,91

По данным banki.ru.