

Санкт-Петербург Плаза

деловой комплекс

Здание
ОАО «Банк «Санкт-Петербург»
корпус 1

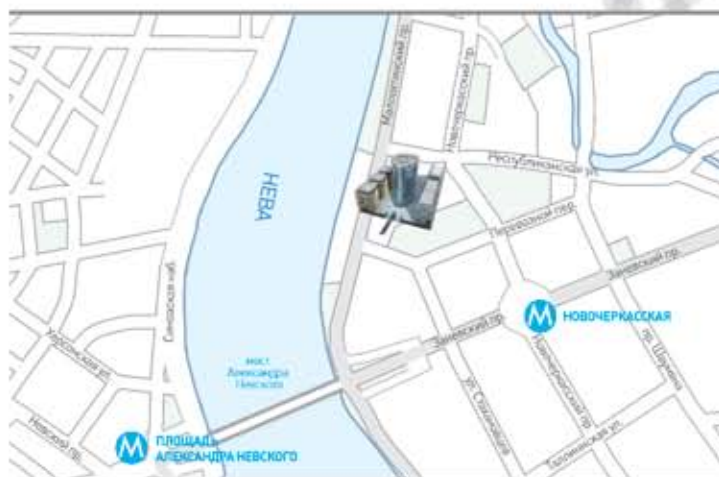
Продажа
корпус 2

Аренда
корпус 3



Застройщик ООО "ИСК Гелеанд". С проектной декларацией можно ознакомиться в офисе ООО "Найт Фрэнк Санкт-Петербург" ул. Маяковского 3Б, лит.А

ДЕЛОВОЙ КОМПЛЕКС КЛАССА А НА МАЛОЙ ОХТЕ



АРЕНДА (корпус 3)

- Общая площадь здания – 28 643 м², включая подземную парковку на 77 м/м.
- Офисные блоки от 145 м²

ПРОДАЖА (корпус 2)

- Общая площадь здания – 22 300 м², включая подземную парковку на 71 м/м.
- Возможна продажа отдельных офисов
- Предоставляется рассрочка до 3-х лет.

- Современный архитектурный проект, стильный дизайн
- Панорамное остекление от пола до потолка
- Подземный паркинг и открытая охраняемая парковка
- Автоматизированная Система Управления Зданием и современные системы жизнеобеспечения
- Высокоэффективная система общеобменной вентиляции и кондиционирования с возможностью индивидуального регулирования
- Встроенная трансформаторная подстанция мощностью 8,7 МВт, обеспечивающая бесперебойную подачу электроэнергии
- Автономная газовая котельная, обеспечивающая горячее водоснабжение и отопление
- Оптико-волоконные телекоммуникации, телефонная связь и передача данных
- Система охранной сигнализации 24/7, система контроля и управления доступом, система видеонаблюдения
- Высокоскоростные лифты ThyssenKrupp



www.knightfrank.ru

363-2222

Эксклюзивный агент

Ввод в эксплуатацию делового комплекса – 1 кв. 2011 года