За последние годы произошел бум просветительских форматов и программ, поэтому сейчас, по словам госпожи Снегиревой, большой запрос на образовательные мероприятия, нетворкинг. «В пространствах ПРОСТО мы организуем факультативы, которые в течение нескольких недель погружают в определенную тематику, а после результаты приводят к оформленным проектам. Например, курс фотографии заканчивается фотовыставкой, курс по бизнесу — разработкой бизнес-стратегией, сессии по социальному проектированию — составлением заявок на госфинансирование собственных проектов»,— делится она.

Также госпожа Снегирева добавила, что сейчас для ведения некоторых тем активно привлекаются бизнес-эксперты крупных компаний, таких как «Сбер», «Яндекс», Т-банк. Среди постоянных партнеров — один из крупнейших сервисов по подбору персонала hh.ru. Совместно со специалистами организаторы пространства ПРОСТО запускали диджитал-проект о профессиях будущего, делали клип-станции, проводили офлайн- и онлайн-акции. В дальнейшем направления по работе с бизнесом планируется усиливать и создавать интересные коллаборации. Новые форматы будут привнесены и в молодежное пространство ПРОСТО в ЖК «Окла», отмечает эксперт.

«Одна из наших стратегических задач — обеспечить комфортной и доступной инфраструктурой молодежь в каждом районе города. Однако важно сразу отметить, что наше партнерство с компанией „Ленстройтрест“ сопровождается эксклюзивностью. У нас своя философия и свои принципы работы. Нам важно не просто открыть как можно больше пространств, но создать точку притяжения. Подготовить инфраструктуру — это только малая часть в создании пространства ПРОСТО. Наполнение смыслами, сопровождение и постоянное развитие — то, без чего невозможно наше существование. Это проект про людей, а не про стены»,— подчеркивает Мария Снегирева.



ГК «ЛЕНСТРОЙТРЕСТ»

КОМПАНИЯ «ЛЕНСТРОЙТРЕСТ» НЕ ПЕРВЫЙ ГОД ЗАНИМАЕТСЯ СОЗДАНИЕМ СРЕДЫ В РАМКАХ ИДЕОЛОГИИ ДОБРОСОСЕДСТВА

ВСЕ НАЧАЛОСЬ С ИДЕИ ДОБРОСОСЕДСТВА Компания «Ленстройтрест» уже имеет опыт в организации креативных коммуникационных пространств. Ранее девелопер активно занимался созданием среды в рамках идеологии добрососедства. В построенных кварталах в Янино, Колпинском районе и на Суздальском шоссе (как раз в «Окле») «Ленстройтрест» открыл Соседские центры, которые совмещают в себе функции лектория и клубов по интересам. Здесь проходят различные мероприятия, помогающие найти общие увлечения жильцам. Эти пространства пользуется спросом, ведь тут есть и гостиная, и танцевальный зал, и библиотека, и мини-кухня, и даже «комнаты тишины».

Сплочение будущих жильцов «Ленстройтрест» начинает еще до продажи квартиры: для них проводят экскурсии, знакомят с философией, особенностями квартала и общепринятыми нормами поведения. А после заселения происходит знакомство с управляющей компанией, где принципы добрососедства поясняют в деталях. И уже затем новоселы при желании вливаются в насыщенную общественную жизнь. «Мы считаем, что в ближайшей перспективе движущей силой проектов станет как раз добрососедство. Оно будет играть ключевую роль при выборе клиентом недвижимости для себя и своей семьи»,— подчеркивает господин Заседателев.

Наличие креативных пространств с позитивной атмосферой всегда благотворно действует на человека, уверен он. Ведь сегодня главный запрос людей — на качественную коммуникацию и добрососедскую среду. «Последние годы сильно сплачивают людей. Человек „наелся“ онлайн-потреблением в период пандемии и хочет живого общения. Социологи говорят, что это тренд долгосрочный»,— убежден господин Заседателев.

Это подтверждается данными опроса ВЦИОМ (исследование опубликовано в ноябре 2023 года), согласно которым доля склонных к одиночеству россиян с 2006 года снизилась в два раза. Все больше граждан тяготеют к дозированному общению: каждый второй опрошенный признался, что хочет общаться, все меньше респондентов, желающих побыть в одиночестве. Общение становится важным аспектом благополучия и улучшенного качества жизни. ■



ГК «ЛЕНСТРОЙТРЕСТ»

ДЕВЕЛОПЕР УЖЕ СДАЛ ШЕСТЬ ДОМОВ, ВСЕГО В ЖИЛОМ КВАРТАЛЕ БУДЕТ ВОЗВЕДЕНО 17 ДОМОВ, ИЗ КОТОРЫХ ВОСЕМЬ ВЫСОТНЫХ И ДЕВЯТЬ СЕМИЭТАЖНЫХ

РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ МОЛОДЕЖНОГО ПРОСТРАНСТВА БЫЛО ЗАКРЕПЛЕНО НА ПЕТЕРБУРГСКОМ МЕЖДУНАРОДНОМ ЭКОНОМИЧЕСКОМ ФОРУМЕ В 2024 ГОДУ. ГК «ЛЕНСТРОЙТРЕСТ», КОМИТЕТ ПО МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЮ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И СПБ ГБУ «ПРОСТО» ПОДПИСАЛИ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ ТРЕХСТОРОННЕЕ СОГЛАШЕНИЕ