

АКТИВАМ СМЕНИЛИ КРЫШУ

В 2024 ГОДУ БИЗНЕС-СРЕДА ЧЕРНОЗЕМЬЯ ОКАЗАЛАСЬ В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ КРУПНЫХ ИГРОКОВ РЫНКА. ЗА НЕПОЛНЫЙ ГОД ПРОИЗОШЛО ДЕВЯТЬ ЗНАЧИМЫХ СДЕЛОК ПО СЛИЯНИЮ И ПОГЛОЩЕНИЮ АКТИВОВ — КАК ФЕДЕРАЛЬНЫМИ, ТАК И МЕСТНЫМИ КОМПАНИЯМИ. ТАКЖЕ НА ФОНЕ СПЕЦОПЕРАЦИИ БЫЛИ ФАКТИЧЕСКИ НАЦИОНАЛИЗИРОВАНЫ НЕСКОЛЬКО КРУПНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ. КАКИМИ ЧЕРНОЗЕМНЫМИ КОМПАНИЯМИ ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ ДРУГИЕ ИГРОКИ И ГОСУДАРСТВО — В ОБЗОРЕ GUIDE. ЕГОР ЯКИМОВ



АЛЕКСАНДР МИРОШНИЧЕВ

ЗА БИЗНЕСОМ ПРИШЛИ ИЗВНЕ

Зимой петербургская «Виола» приобрела у группы компаний «Эфко» молочный завод в Алексеевке Белгородской области, способный производить 60 тыс. т продукции в год. Стоимость сделки не раскрывалась, но эксперты оценили ее в 700–900 млн руб. Завод оснащен 11 производственными линиями и способен перерабатывать до 232 т сырого молока в день.

«Эфко» приняла решение переключиться на выпуск растительных аналогов молока для экспорта. Покупка актива позволила «Виоле» увеличить производственные мощности и расширить географию поставок — для компании этот завод стал вторым в России. Первый был открыт в 2009 году в Московской области и

специализируется на производстве плавящихся и полутвердых сыров.

Генеральный директор «Союзмолока» Артем Белов называл продажу активов «Эфко» компании «Виола» «более чем разумной» и выгодной для обеих компаний: «С одной стороны, для „Эфко“ молочный бизнес всегда был историей, выбивающейся из их продуктового портфеля. Он был небольшой по размеру, не очень доходный и по сравнению с другими бизнесами требовал гораздо больших усилий для развития. Для „Виолы“ сделка тоже довольно привлекательная, потому что компания активно работает на рынке молочной продукции, в том числе йогуртов».

Весной холдинг «АФГ-Националь», занимающий 20% рынка производства риса в России,

приобрел воронежскую ГК «Заречное» Сергея Ниценко, специализирующуюся на производстве премиальной говядины. Сумма сделки также не раскрывалась, аналитики оценивали ее в 4–6 млрд руб. Земельный банк «АФГ-Националь» составляет около 200 тыс. га, а «Заречного» — 100 тыс. Кроме того, в активе ГК девять ферм, фидлот на 70 тыс. животных и мясокombинат с годовой мощностью 40 тыс. т. Глава «АФГ-Националь» Иван Юзефович на встрече с губернатором Александром Гусевым рассказывал о планах вложить в модернизацию нового актива 3 млрд руб.

В то же время, не исключает управляющий партнер IPMConsulting Вадим Тедеев, федерального игрока мог привлечь в первую очередь

НА РЫНКЕ ЧЕРНОЗЕМЬЯ В 2024 ГОДУ ПРОИЗОШЛО ВОСЕМЬ СДЕЛОК ПО ПОКУПКЕ БИЗНЕСОВ

земельный банк: «Возможно, бизнес по производству говядины был приобретен в рамках одной сделки, но интересен он лишь потому, что без него покупка земель была невозможной. Не исключаю, что какое-то внимание развитию мясного бизнеса холдинг будет уделять, при этом, скорее всего, значительная часть приобретенных земель будет использоваться не под выпас скота, а в куда более маргинальном и понятном „АФГ-Националь“ производстве зерновых, бобовых и овощей».

Тюменская девелоперская компания «Энко» летом приобрела строительную ГК «Инстеп» бывшего депутата Воронежской облдумы Анатолия Шмыгалева. Сумма сделки, в периметр которой

В ЧЕРНОЗЕМЬЕ УКРУПНИЛИСЬ СВИНОВОДЧЕСКИЕ АКТИВЫ: «РУСМИТ» СТАЛ ЧАСТЬЮ ВОРОНЕЖСКОГО «АГРОЗКО», А «АГРО-БЕЛОГОРЬЕ» ПЕРЕШЛО ПОД КОНТРОЛЬ «РУСАГРО»



БИЗНЕС